



CÂMARA MUNICIPAL DE CAMPO DO MEIO – MG
04.250.002/0001-90

CONTRATO DE LOCAÇÃO DE IMÓVEL
CONTRATO 02/2025
PROCEDIMENTO ADMINISTRATIVO 02/2025
INEXGIBILIDADE 01/2025

CONTRATANTE: CÂMARA MUNICIPAL DE CAMPO DO MEIO-MG, pessoa jurídica de direito público, inscrita no CNPJ nº 04.250.002/0001-90, por seu Presidente WALTER DE ASSUNÇÃO NETO, brasileiro, inscrito no CPF n. 015.342.956-90, com endereço em sua sede na Rua José Miguel Vilela, nº 256, bairro Centro, em Campo do Meio-MG.

CONTRATADO: HAMILTON ROCHA, brasileiro, comerciante, divorciado, inscrito no CPF 353.123.606-78, portador do RG 2.228.418, residente e domiciliado na Rua Dr. José Mesquita Neto, nº 73, bairro Centro, em Campo do Meio-MG, CEP 37165-000.

OBJETO: locação de um imóvel urbano, mais precisamente Salas anexas à Câmara Municipal no segundo piso, localizada na rua José Miguel Vilela, nº 270, bairro Centro Campo do Meio.

PREÇO: o preço certo e ajustado é de R\$ 2.061,00 (dois mil e sessenta e um reais) mensais, reajustáveis pelo IPCA em caso de renovação, cujo valor será pago até o dia 10 do mês seguinte ao vencido.

PRAZO: inicia-se nesta data, retroativo a 01/01/2025, em razão do uso do imóvel, até o dia 31/12/2025.

RENOVAÇÃO: Por igual período, acaso vantajoso para administração

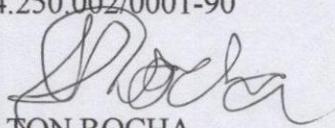
RESCISÃO: Poderá o contrato ser rescindido em caso de:

- 1) Inadimplemento no pagamento;
- 2) Falta de conservação no imóvel ou intercorrência na estrutura do cômodo objeto do contrato sem reparo pelo contratado;
- 3) Impedimento legal das partes;
- 4) A Critério do Contratante;

DOTAÇÃO ORÇAMENTÁRIA: 01.031.0001.2.004 3390.36.00 Outros serviços de terceiros – Pessoa Física.

MULTA POR INADIMPLEMENTO: 10% do valor mensal
Campo do Meio, 09 de janeiro de 2025

WALTER DE ASSUNÇÃO NETO
CÂMARA MUNICIPAL DE CAMPO DO MEIO-MG
CNPJ nº 04.250.002/0001-90


HAMILTON ROCHA
CPF 353.123.606-78



CÂMARA MUNICIPAL DE CAMPO DO MEIO – MG
04.250.002/0001-90

Maria Regina Rodrigues Oliveira

TESTEMUNHA 1

NOME *Maria Regina Rodrigues Oliveira*

CPF *042.432.036-97*

Flávia

TESTEMUNHA 2

NOME *Flávia Miranda Flávia Lino*

CPF *089.490.916-90*